

## Verfahrensübersicht Bauleitplanung

Bebauungsplan „Hochwiesen 1. Änderung“ in Gerlingen

<input type="checkbox"/>	Bebauungsplanverfahren gemäß § 2 BauGB
<input type="checkbox"/>	Vereinfachtes Verfahren gemäß § 13 BauGB
<input checked="" type="checkbox"/>	Bebauungsplan der Innenentwicklung/ beschleunigtes Verfahren gemäß § 13a BauGB
<input type="checkbox"/>	Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren gemäß § 13b BauGB
<input type="checkbox"/>	Berichtigung des Flächennutzungsplans gemäß 13a Abs. 2 BauGB erforderlich
<input type="checkbox"/>	Parallelverfahren zum Flächennutzungsplan gemäß § 8 Abs. 3 BauGB

<b>Aufstellungsbeschluss</b> § 2 Abs. 1 BauGB	Technischer Ausschuss	09.04.2018
--	-----------------------	------------

<b>Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung</b> § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB bei §§ 13, 13a, 13b BauGB Verzicht möglich	Technischer Ausschuss	09.04.2018
--	-----------------------	------------

Bekanntmachung im Amtsblatt	19.04.2018
Frühzeitige Beteiligung § 3 Abs. 1 BauGB	30.04.2018 – 30.05.2018

<b>Entwurfs- und Auslegungsbeschluss</b> § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB	Gemeinderat	27.02.2019
---	-------------	------------

Bekanntmachung im Amtsblatt	08.03.2019
Öffentliche Auslegung § 3 Abs. 2 BauGB	18.03.2019 – 26.04.2019
Behörden- und TöB-Beteiligung § 4 Abs. 2 BauGB	18.03.2019– 26.04.2019

<b>Abwägung und Satzungsbeschluss</b> § 1 Abs. 7 BauGB u. § 10 Abs. 1 BauGB	Gemeinderat	18.12.2019
	Bekanntmachung im Amtsblatt	10.01.2020

Ausfertigung, danach Bekanntmachung im Amtsblatt und damit Inkrafttreten § 10 Abs. 3 BauGB
--

<input type="checkbox"/>	Städtebaulicher Vertrag geschlossen
<input type="checkbox"/>	Städtebaulicher Vertrag erforderlich
<input type="checkbox"/>	Umlegung erforderlich
<input type="checkbox"/>	Genehmigung durch die höhere Verwaltungsbehörde gemäß § 6 Abs. 1 BauGB bzw. § 10 Abs. 2 BauGB erforderlich
<input type="checkbox"/>	Ein wichtiger Grund für eine angemessene Fristverlängerung gemäß § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB und § 4 Abs. 2 Satz 2 BauGB liegt vor